Cámara de Comercio de Puerto Rico,
la Dra. Edna Vázquez Bonnet y
su Comité de Seguros presentan el Foro

ALERTA Colapsan Condominios...

¿Hasta cuándo debemos seguir esperando por las recertificaciones de los edificios comerciales y condominios?

Jueves 14 de octubre

ROYAL SONESTA SAN JUAN
Isla Verde Ave., Carolina, PR

Registro: 7:30am-8:00am
Foro: 8:00am-1:00pm

OBJETIVOS:

- **EDUCAR a la población sobre riesgos por falta de mantenimiento de los condominios y edificios comerciales.**
- **PROPULSAR legislación para recertificación de edificios**
- **Responsabilidad Fiduciaria VS la actualización de edificaciones**

5 HORAS DE EDUCACIÓN CONTINUA
para Realtors por MIAR Institute of Realtors

CA-146 MIAR Institute of Real Estate

Créditos de Educación Continua
Auspiciados por: Centro de Vacunación Avancina

Maestro de Ceremonias:
Sr. Alex Delgado
Director de NotiUno 630

Panel I: Prevención Estructural del Colapso de Condominios en Puerto Rico

Moderador : Ing. Carlos I. Pesquera, Phd, PE
Presidente, PG Engineering Solutions, PS

Temas y Panelistas Invitados:

Ley Para Actualizar Sistemáticamente las Edificaciones en Puerto Rico
Ing. José M. Izquierdo Encarnación, Presidente, Porticus, CSP y Ex Presidente CCPR

Códigos de Mantenimiento y Manejo de Riesgos de Condominios
Ing. José R. Gayá Gil, Presidente, Building Preservation Material Technologies Inc.

Códigos Vigentes y Consecuencias de los Terremotos
Ing. Félix L. Rivera Arroyo, Presidente, Comité de Terremotos, CIAPR

Códigos de Construcción en Estados Unidos
Arq. Margarita Frontera Muñoz, Presidenta, Colegio de Arquitectos y Arquitectos Paisajistas de Puerto Rico

Panel II: Manejo de Riesgos en la Gerencia de los Condominios

Moderadora: CPA Agnes B. Suárez, Presidenta de American International Insurance Company (AIG)

Temas y Panelistas Invitados:

Responsabilidad Legal de la Junta Directiva Respecto a Edificios con Deficiencias Estructurales
Lcda. Marimar Pérez-Riera, Presidenta Asociación de Titulares de Condominios

Responsabilidad Fiduciaria de la Junta de Directores
CPA Agnes B. Suárez, Presidenta de American International Insurance Company (AIG)

¿Qué se hará con apartamentos financiados en edificios que tienen orden de desalojo por inspección y recertificación fallida?
Sr. Pedro José Torres Greer, Presidente del Mortgage Bankers Association of Puerto Rico (MBA)

Cambios en Procedimientos Administrativos Aplicables a Condominios
Hon. Edan Rivera Rodríguez, Secretario del Departamento de Asuntos al Consumidor (DACO)

Panel III: El Papel de la Industria de Seguros Enfrentando los Riesgos

Moderadora: Lcda. Iraelia Pernas, Directora Ejecutiva de ACODESE

Tema y Panelistas Invitados:

Importancia de las Inspecciones de los Edificios para la Suscripción de Riesgos y las Reclamaciones
Sr. Jaime González, Presidente Antilles Insurance

Sr. Alexis Sánchez, Presidente MAPFRE Puerto Rico

Clausura

Sr. Nino Correa, Comisionado del Negociado de Manejo de Emergencias y Administración de Desastres (NMEAD)

Ing. Raúl Gaya Nigaglioni, Presidente de JR Technical Group y Expresidente CCPR

Dra. Edna Vázquez Bonnet, Presidenta de Bonnet Insurance Brokerage Corporation, Presidenta del Comité de Seguros y Creadora del Foro

Evento presencial bajo ESTRICTAS medidas de seguridad para asegurar el bienestar de todos los presentes:

- Los asistentes deben presentar certificación de que están vacunados completamente o prueba viral negativa (PCR o antígeno), realizada con 72 horas de anticipación al evento.
- Asientos con distanciamiento
- Uso compulsorio de mascarilla y sanitizador antes de acceder al salón
- Uso de mascarilla en todo momento

INVERSION:

- **Presencial: Socios: $45 + IVU | No Socios: $55 + IVU**
- **Virtual: Socios: $25 + IVU | No Socios: $35 + IVU**

Asegura tu espacio, REGÍSTRATE HOY:

Presencial: https://qrgo.page.link/y6bVw

Virtual: https://qrgo.page.link/tkhWu

**INCLUYE: Material educativo y desayuno continental. No incluye IVU. Aceptamos Mastercard, VISA, American Express y cheques. Se cobrará el costo total de la actividad si la cancelación no es notificada por escrito con 48 horas laborables de antelación a la celebración de la actividad. Nuestras horas de oficina son de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.*

787-721-6060, Ext. 2241 fmartinez@camarapr.net camarapr.org @Camarapr #CamaraEnAccion

Auspiciadores Institucionales: